

Hà Nội, ngày 08 tháng 09 năm 2026

### THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ (lần 16)

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

1. Phương thức bán nợ: Bán công khai/ thỏa thuận trực tiếp
2. Hình thức bán: Miễn truy đòi.
3. Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dư nợ vay của 07 khách hàng (Chấp thuận bán toàn bộ khoản nợ của các khách hàng hoặc bán riêng lẻ từng khoản nợ cụ thể cho một hoặc nhiều đối tác mua nợ).
4. Chi tiết nghĩa vụ nợ các khách hàng: Số liệu đến hết ngày 10/04/2025 (\*)

*ĐVT: VND & USD*

| STT | CIF                | Tên khách hàng                         | Giá trị định giá theo báo cáo định giá số 01/2025/BCĐG-TTĐG ngày 02/04/2025 | Lãi phát sinh đến thời điểm chào bán | Nghĩa vụ nợ khách hàng | Nghĩa vụ nợ theo VND |
|-----|--------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1   | 10354493           | Công ty CP ĐTK                         |                                                                             |                                      |                        |                      |
| 1.1 | Khoản vay bằng USD |                                        | 849,001 USD                                                                 | 850.46 USD                           | 849,851.46 USD         | 57,740,308,228       |
| 1.2 | Khoản vay VND      |                                        | 35,590,554,820 VND                                                          | 45,116,933 VND                       | 35,635,671,753 VND     |                      |
| 2   | 10152239           | Công ty CP Đầu Tư xây dựng Phúc An     | 12,879,672,340 VND                                                          | 28,646,074 VND                       | 12,908,318,414 VND     | 12,908,318,414       |
| 3   | 10158451           | Công ty CP ESA Việt Nam                | 2,338,589,634 VND                                                           | 3,186,566 VND                        | 2,341,776,200 VND      | 2,341,776,200        |
| 4   | 10222327           | Công ty TNHH Hoàng Thành               | 1,455,109,025 VND                                                           | 1,759,639 VND                        | 1,456,868,664 VND      | 1,456,868,664        |
| 5   | 10156394           | Công ty CP phần mềm AFC                | 4,368,869,550 VND                                                           | 153,640 VND                          | 4,369,023,190 VND      | 4,369,023,190        |
| 6   | 10016947           | Công ty cổ phần vận tải biển Nam Thành | 19,025,323,603 VND                                                          | 21,386,320 VND                       | 19,046,709,923 VND     | 19,046,709,923       |

|   |          |                       |                                              |                                              |                                                 |                                |
|---|----------|-----------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| 7 | 10136086 | Công ty CP Minh Chính | 3,346,896,010 VND                            | 5,761,046 VND                                | 3,352,657,056 VND                               | 3,352,657,056                  |
|   |          |                       | <b>79,005,014,982 VND<br/>và 849,001 USD</b> | <b>106,010,218<br/>VND và 850.46<br/>USD</b> | <b>79,111,025,200 VND<br/>và 849,851.46 USD</b> | <b>101,215,661,675<br/>VND</b> |

\*Ghi chú: Tỷ giá quy đổi tạm tính 1USD=26,010 VND theo tỷ giá của PVComBank ngày 10/04/2025

5. Giá chào bán khởi điểm lần 16 của khoản nợ và tài sản đảm bảo của các khoản vay.

DVT: VND.

| CIF              | Khoản vay                              | Giá chào bán          | Giá trị tài sản bảo đảm |
|------------------|----------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 10354493         | Công ty CP ĐTK                         | 27,720,444,902        | 0                       |
| 10152239         | Công ty CP Đầu Tư xây dựng Phúc An     | 2,657,708,292         | 0                       |
| 10158451         | Công ty CP ESA Việt Nam                | 482,150,952           | 0                       |
| 10222327         | Công ty TNHH Hoàng Thành               | 299,956,339           | 0                       |
| 10156394         | Công ty CP phần mềm AFC                | 899,543,131           | 0                       |
| 10016947         | Công ty cổ phần vận tải biển Nam Thành | 3,921,548,669         | 0                       |
| 10136086         | Công ty CP Minh Chính                  | 690,282,356           | 0                       |
| <b>Tổng cộng</b> |                                        | <b>36,671,634,641</b> |                         |

6. Thời hạn gửi thư quan tâm: trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng tin.

7. Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ liên hệ làm việc và cung cấp hồ sơ chi tiết về phương án (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)

**Thông tin chi tiết liên hệ:**

Phòng QLKHDN miền Bắc – Khối QL&TCTTS - Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 5, số 18 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội

Cán bộ phụ trách: Nguyễn Mạnh Hải, Email: [hainm5@pvcombank.com.vn](mailto:hainm5@pvcombank.com.vn), ĐT: 0947.919.785

Trân trọng thông báo!

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS**

**P. GIÁM ĐỐC QLKHDN MIỀN BẮC**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, Khối QL&TCTTS.

**Lê Xuân Trung**